



HAJÓGYÁRI KIKÖTŐ BALATONFÜRED

HAJÓHELY BÉRLETI SZERZŐDÉS 2023

Mely létrejött egyrészről a **BF Invest Ingatlanhasznosító Kft.** (8230 Balatonfüred, Tihanyi műút 1. Adószám: 13529789-2-19, C.j:19-09-508296, OTP Bank:11748069-20030748-00000000), a továbbiakban, mint **Üzemeltető**, másrészről:

Bérlő*

Neve (cégnév):	Adószám/adóazonosító jel:
Képviselő neve:	Szem.ig.szám:
Anyja neve:	Születési hely és idő:
Számlázási cím:	
Számlaküldési e-mail cím:	Telefon:

mint **Bérlő** között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

A szerződés típusa (X)

<input type="checkbox"/>	éves	<input type="checkbox"/>	szezon
	2023.05.01 – 2024.04.30.		2023.05.01 – 2023.10.31.

Hajóhely igényelt száma vízen: **C móló, szám:**

A hajó*

lajstromszáma:		neve:	
hajólevél szerinti		típusa:	
hossza:	m	szélessége:	m
súlya:	t	merülése:	m
napkollektor?	igen nem	elektromos hajó?	igen nem
téli tárolás helye	saját kerekos kocsi		fedett tárolás (+30%)

Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete az érvényes hajólevél, mely másolatát Bérlő köteles a szerződéskötéssel egyidejűleg megküldeni, vagy bemutatni. Bérlő hozzájárul a hajólevélről másolat készítéséhez.

Bérlési díj:	bruttó Ft	
szezon (05.01-10.31):		
téli tárolás (11.01-04.30)	saját kerekos kocsi:	fedett tárolás:
áramhasználat:		
Mindösszesen:		

Gépjármű*(A kikötő területén hajónként / bérleményenként 1 gépjármű parkolása megengedett)

Típus	Rendszám





HAJÓGYÁRI KIKÖTŐ BALATONFÜRED

- *Jelen szerződést a felek határozott időre kötik. A határozott idejű bérleti jogviszony rendes felmondással nem szüntethető meg.*
- *Túltárolás és/vagy bérleti szerződés nélküli tárolás esetén bruttó 10 000 Ft/nap túltárolási díjat számítunk fel.*
- *Amennyiben a bérleti díj kiegyenlítése az Üzemeltető számláján szereplő fizetési határidőn belül nem történik meg, úgy Üzemeltető jogosult jelen bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetben a Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a felmondás közlését követő 15 napon belül a hajót külön felszólítás nélkül a kikötőből elszállítja. Bérelő tudomásul veszi, hogy a hajó elszállítása akkor történhet meg, ha fizetési kötelezettségének – késedelmi kamatokkal együtt – egyidejűleg eleget tesz. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke. A Bérelő vállalja, hogy 15 napon belül történő elszállítás hiányában a 16. naptól minden késedelmes nap után bruttó 10 000 Ft összegű késedelmi kötbért fizet meg Üzemeltető részére. Az Üzemeltető jogosult továbbá a fizetési határidő eredménytelen lejártát követő naptól az általa nyújtott, jelen szerződésben vállalt kikötői szolgáltatásokat szüneteltetni. Felek rögzítik, hogy a kikötői szolgáltatások nemfizetés miatti szüneteltetése esetén az esetlegesen abból adódó károkért az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.*
- *Üzemeltetőt a hátralékos bérleti díj, túltárolási díj és kötbér-követelés és járulékai erejéig a Bérelő a kikötő területén raktározott vagyontárgyain zálogjog illeti meg. Üzemeltető a zálogjog fennállása alatt, illetve, megfelelő biztosíték adásáig megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgy elszállítását. Amennyiben a Bérelő, gazdálkodó vagy egyéb szervezet, úgy a jelen szerződést aláíró képviselője a bérleti pénzügyi kötelezettségek teljesítéséért az Üzemeltető irányában készfizetési kezességet vállal. Üzemeltető jogosult a szolgáltatások korlátozására vagy megszüntetésére a tartozás és annak járulékai fennállásáig, az ebből esetlegesen keletkező károk veszélyét a Bérelő viseli.*
- *Amennyiben jelen szerződést nem a hajó lajstrom szerinti tulajdonosa köti, úgy a Bérelő köteles jelen szerződés megkötésével egyidejűleg a tulajdonos által adott meghatalmazást, vagy a tulajdonossal kötött szerződést az Üzemeltető részére átadni, amelyből kitűnik a Bérelő jelen szerződés megkötésére való jogosultsága, továbbá az, hogy a hajóhelybérleti díj megfizetésére a hajó lajstrom szerinti tulajdonosa készfizető kezességet vállal.*
- *Jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az „Általános Szerződési Feltételek”, a „Házirend” és a „Kikötőrend”, amelyet Bérelő megismert és magára nézve kötelezően elfogadott.*
- **Adatkezelés:** az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérelő adatait a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően, a jelen szerződés célja szerint, a célnak megfelelő mértékben és ideig kezeli, illetéktelenek számára nem teszi hozzáférhetővé. Az adatkezelésre az Üzemeltető honlapján az alábbi linken található rendelkezések vonatkoznak: <http://balatonfuredihajogyar.hu/informaciok/adatkezeles/> Bérelő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az adatvédelmi és adatkezelési rendelkezéseket megismerte és elfogadta.

*A bérleti díjakat az árlista tartalmazza. Aláírással igazolom, hogy a kölcsönösen kialakított bérleti díjat elfogadom és ezt határidőben megfizetni vállalom. **Felek jelen Szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.***

**Az adatok megadása kötelező, annak elmulasztása esetén az Üzemeltető nem köti meg a szerződést!*

Balatonfüred, 2023.

.....
BF Invest Ingatlanhasznosító Kft.
Üzemeltető, képviselő
Michael Seiferling

.....
Bérelő, képviselő

.....
gazdálkodó szervezet esetén úgy is, mint készfizető kezes



BF Invest Kft. | 8230 Balatonfüred, Tihanyi műút 1. | Telefon: 06 20/ 252 69 55
www.bhsc.hu | e-mail: uzsak.kata@hajogyarkft.hu
Bankszámlaszám: 11748069-20030748-00000000 | Adószám: 13529789-2-19
Ügyvezető igazgató: Walter Sennebogen, Erich Sennebogen, Veronika Meier, Michael Seiferling